

Bauingenieur als Bauleitung [m/w/d] im hochwertigen Ein- und Mehrfamilienhausbau Hamburg

Das Unternehmen | Das mittelständische Familienunternehmen blickt auf eine mehr als 60-jährige Familientradition im Baugewerbe zurück. Als Spezialist für innovatives und zeitgemäßes Bauen profitiert der Bauherr von langjähriger Erfahrung und hohen Qualitätsstandards bei der Planung und Realisierung seiner Bauvorhaben. Dies wird durch: eigene Architekten als Bauherrenbetreuung, Individualität bei der Planung und beim Bauen, Flexibilität bei Bauherrenwünschen auch in der Bauphase, einer nahezu unbegrenzten Materialauswahl, energieoptimiertem Bauen mit hochwertigen Baustoffen, modernster Haustechnik und durchdachten Detaillösungen gewährleistet.

Das Team | Zur Ausführungssteuerung als Bauherrenvertretung steht ein Team bestehend aus drei Bauleitern zur Verfügung, die in enger Abstimmung mit der Bauherrenschaft und der Geschäftsführung für die Steuerung und Koordination der Nachunternehmer auf den Baustellen zuständig sind.

Die Position | Im Zuge einer altersbedingten Teamverstärkung suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen Bauingenieur als Bauleitung [m/w/d] als Bauherrenvertretung im hochwertigen Ein- und Mehrfamilienhausbau.

Die Aufgabe | fachliche Abwicklungssteuerung und -koordination aller Nachunternehmergewerke als Bauherrenvertretung von parallel 6-8 Wohneinheiten im Großraum Hamburg; Verantwortung für die Einhaltung von Terminen, Qualitäten, Kosten und Budget; Schnittstelle zur ausinternen Architektur, Kalkulation, Vergabe und Abrechnung; Überwachung der Bauleistungen vor Ort im Zuge von Rahmenverträgen und Einzelvergaben; technische Bauherrenberatung und -betreuung auf der Baustelle; Prüfung der Ausführungsplanung, Rechnungsprüfung und Begleitung des Mängelmanagements nach Übergabe

Die Anforderung | abgeschlossenes Architektur- oder Bauingenieurstudium oder eine vergleichbare technische Ausbildung sowie mehrjährige Ausführungserfahrung im schlüsselfertigen Hochbau auf Auftragnehmer- und / oder Auftraggeberseite; selbstbewusstes Auftreten gegenüber der Bauherren- und Nachunternehmerschaft sowie Behörden und externen Dienstleistern; kommunikations- und organisationsstark; gute Umgangsformen und gepflegtes Erscheinungsbild; dienstleistungsorientiert; mitdenkend im Sinne der Bauherrenschaft